

ПАМЯТКА № 29

Согласование размещения объекта капитального строительства с территориальным управлением Федерального агентства по недропользованию

Уважаемый заявитель!

До получения разрешения на строительство Вам необходимо согласовать размещение объекта капитального строительства с территориальным управлением Федерального агентства по недропользованию (далее – Роснедр).

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 (ред. от 03.07.2016) "О недрах" проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения **заключения** Роснедр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки. (Для Московской области - **заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки за границами населенных пунктов, расположенным на территории Московской области**). Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании **разрешения** Роснедр или его территориального органа (Для Московской области - **разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений, расположенных на территории Московской области**).

В случае отсутствия письменного заключения и при необходимости разрешения Роснедр или его территориального управления (Отдел по Москве и Московской области), в выдаче разрешения на строительство Вам будет отказано.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении положения о Федеральном агентстве по недропользованию» Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию

государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере недропользования

Оформить заявления на получение **заключения** можно через портал Государственных и муниципальных услуг Московской области: <https://uslugi.mosreg.ru/>.

Сведения о местонахождении, официальном сайте, адресе электронной почты, контактных телефонах Департамента по недропользованию по Центральному Федеральному округу Федерального агентства по недропользованию:

- почтовый адрес: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, 39-а
- официальный сайт: <http://centrnedra.ru/>
- адрес электронной почты: center@rosnedra.gov.ru
- телефон приемной (499) 678-32-12, канцелярии (499) 678-31-78

Для получения заключения об отсутствии полезных ископаемых необходимы следующие документы:

1) заявление на выдачу заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки за границами населенных пунктов, расположенным на территории Московской области, заполненное Заявителем (представителем Заявителя), (заполняется интерактивная форма Заявления);

2) электронный образ топографического плана участка предстоящей застройки и прилегающей к нему территории, с указанием внешних контуров участка и географических координат его угловых точек, подготовленный в соответствии с Примером топографического плана участка предстоящей застройки для получения заключения об отсутствии полезных ископаемых, размещённом на сайте cfo.rosnedra.gov.ru в разделе «Формы обращений, заявлений»;

3) документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя). ;

Для получения дубликата заключения об отсутствии полезных ископаемых необходимы следующие документы:

Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя).

Для получения заключения об отсутствии полезных ископаемых с исправленными тех ошибками необходимы следующие документы:

1) Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя (в случае обращения представителя Заявителя),

2) Документы, свидетельствующие о наличии в ранее выданном Заключении технической ошибки и содержащие правильные данные.