

Памятка № 34

Проведение историко-культурной экспертизы земельного участка.

Уважаемый заявитель!

В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, работ по использованию лесов и иных видов работ подлежат проведению государственной историко-культурной экспертизы путем археологических натурных исследований.

Перед началом строительства или реконструкции объекта капитального строительства Вам необходимо направить запрос в Главное управление культурного наследия МО (далее - ГУКН МО), с целью получения заключения:

- о возможности строительства/реконструкции объекта капитального строительства, в соответствии с установленными режимами;
- наличия объектов культурного наследия на земельном участке;
- необходимости проведения историко-культурной экспертизы.

Для получения Заключения необходимо подать заявление посредством

Государственной информационной системы Московской области

«Портал государственных и муниципальных услуг Московской области»

(далее - Портал) в разделе земля и стройка «Выдача заключения о наличии

объектов культурного наследия» <https://uslugi.mosreg.ru/services/20800>

При наличии информации о ранее проведенных историко-культурных исследованиях в зоне проектирования (акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка на бумажном и электронном носителях (подписанном усиленной электронно-цифровой подписью эксперта), просим прикрепить их к заявке на электронную почту gukn@mosreg.ru, приложив к материалам:

1. Заявление о выдаче заключения о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению;
2. Документ, удостоверяющий личность;
3. Документ удостоверяющий личность представителя заявителя;

4. Доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя.

В случае, если Ваш земельный участок, по сведениям ГУКН МО, ранее не исследован на предмет наличия объектов культурного наследия (в т.ч. археологических), Вам необходимо будет провести государственную историко-культурную экспертизу земельного участка. Заказчиком данной работы является собственник земельного участка, которому необходимо обратиться к эксперту, получившему аттестацию Минкультуры России.

Списки аттестованных экспертов размещены на сайте Минкультуры России (Главная > Министерство > Департаменты > Департамент государственной охраны культурного наследия > Аттестация экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы > Аттестованные эксперты). Государственный эксперт должен иметь аттестацию - «земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению».

По вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы Вы также можете обратиться в организации, уставными целями деятельности которых является проведение археологических полевых работ, и в трудовых отношениях с которыми состоят аттестованные эксперты.

Таковыми организациями являются, в том числе,

- ФГБУН Институт археологии Российской академии наук (117036, Москва, ул. Дм. Ульянова, 19, т. (499) 126-47-98),
- ООО «ЦАИ «Куликово поле» (Московская область, г. Подольск, пр-кт. Ленина, д.47, 142106, т. (4967) 63-19-51),
- ООО «Столичное археологическое бюро» (г. Москва, ул. Ильинка, д. 4, офис 226, т. 8(495)234-31-75),
- ООО ««Археологические изыскания в строительстве» (109052, Москва, Лужнецкая наб., д. 2/4, офис 406),
- МБУ «Коломенский археологический центр» (140400, Московская область, г. Коломна, ул. Кремлевская, 5).

1. Проведение государственной историко-культурной экспертизы
 - обращение на бланке организации о проведении историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки;
 - ситуационный план земельного участка – 1 экз.;
 - копия правоудостоверяющего документа на земельный участок с указанием кадастрового номера (при наличии);
 - копия Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером (при наличии);
 - копия письма органа охраны объектов культурного наследия (при наличии)

2. Направление в адрес ГУКН МО документации, подготовленной на основе археологических полевых работ, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

- обращение на бланке организации о направлении результатов проведенной историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки;

- документация, подготовленная на основе археологических полевых работ, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке;

- заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации.

Обращаем Ваше внимание, что Заключение государственной историко-культурной экспертизы оформляется в электронном виде и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью.

Адрес Главного управления: <http://gukn.mosreg.ru/>

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1, бизнес-центр "Орбита-2", 8-й этаж (станция метро "Строгино")

справки по документам поданным до **01.10.2018**: +7 498 602-19-66 доб. 46230, 46225, 46200.